



COMUNE DI PALAGANO
PROVINCIA DI MODENA

DETERMINAZIONE N. 144 del 09/09/2019

SERVIZIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA, AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI

Servizio: Gestione Appalti ed Opere Pubbliche

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO E IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO ALL'INTERNO DEL POLO SCOLASTICO "ALDO MORO" - II STRALCIO. CODICE CUP: D66B19004300006 - CODICE CIG: 8019118185. DETERMINA A CONTRARRE.

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto del Sindaco n. 12/2019 del 20.05.2019 inerente la nomina del Responsabile del Servizio 3° – Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente, LL.PP. e degli uffici ad esso connessi per l'anno 2019;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 33 del 28.9.2018 relativa a: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 9 del 30.03.2019 relativa a: "Approvazione nota aggiornamento Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2019/2021";

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale nr. 10 del 30.03.2019 relativa a: "Approvazione bilancio di previsione 2019/2021 e relativi atti allegati", immediatamente esecutiva e successive variazioni;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale nr. 30 del 30.03.2019 relativa a: "Approvazione P.E.G. definitivo 2019-2021 – Provvedimenti";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 21 in data 30/04/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Rendiconto della gestione dell'esercizio 2018;

Visto l'art. 15 del Regolamento Comunale di Contabilità in vigore;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato, di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli articoli 147 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. n° 267/2000, in particolare gli artt. 107 e 109;

Visto il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei Servizi;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016;

Visto il progetto definitivo-esecutivo, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 05.09.2019, predisposto dall'Arch. SOLA Andrea, incaricato dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Palagano, che prevede una spesa complessiva di Euro 252.321,24 iva inclusa, suddivisa così come risulta dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE		IMPORTO	TOTALE LAVORI
Importo lavori soggetto a ribasso		€. 193.731,10	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€. 1.497,31	
TOTALE LAVORI APPALTO			€. 195.228,41
I.V.A sui lavori	10%	€. 19.373,11	
I.V.A. su oneri sicurezza	22%	€. 149,73	
Imprevisti		€. 9.762,07	
I.V.A. su imprevisti	22%	€. 2.147,65	
Spese Tecniche		€. 20.224,05	
C.N.P.A.I.A.	4%	€. 808,96	
I.V.A. sulle spese tecniche	22%	€. 4.627,26	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€. 57.092,83
TOTALE GENERALE			€. 252.321,24

Dato atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ma materialmente depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO:

- A.01 Stato di fatto al I stralcio - planimetria generale scala 1:200
- A.02 Stato di fatto al I stralcio - piante piano terra e piano primo scala 1:100
- A.03 Interventi relativi al II stralcio - piante piano terra e piano primo - scala 1:100
- A.04 Interventi relativi al II stralcio - sinottica - scala 1:100
- A.05 Interventi relativi al II stralcio - abaco nuovi serramenti interni - scala 1:20/1:200
- A.06 Progetto LAY-OUT CANTIERE - scala 1:200

ELABORATI GRAFICI MECCANICO:

- IM.01 Interventi relativi al II stralcio - piante piano terra e piano primo con aerotermini, ventil, naspì - scala 1:100
- IM.02 Interventi relativi al II stralcio - pianta particolareggiata centrale termica e schema funzionale - scala 1:20
- IM.03 Interventi relativi al II stralcio - piante impianto idrico-sanitario - scala 1:50

ELABORATI GRAFICI ELETTRICO:

- IE.01 Interventi relativi al II stralcio - pianta centrale termica - scala 1:50
- IE.02 Interventi relativi al II stralcio - pianta piano terra zone intervento - scala 1:50
- IE.03 Interventi relativi al II stralcio - schemi quadri elettrici

ELABORATI GRAFICI SAGGI STRUTTURALI:

- S.01 Saggi strutturali - piano terra - primo impalcato - scala 1:100
- S.02 Saggi strutturali - piano primo - secondo impalcato - scala 1:100
- S.03 Saggi strutturali - copertura - scala 1:100

RELAZIONI ED ALLEGATI:

- RG Relazione illustrativa Generale
- R.EN Relazione energetica ex-legge10/91 con attestato di qualificazione energetica

- R.IM Relazione specialistica impianti meccanici
- R.IE Relazione specialistica impianti elettrici e calcoli di progetto
- CME.E Computo Metrico Estimativo Opere Edili
- CME.IM Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici
- CME.IE Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici
- EPU.E Elenco Prezzi Unitari delle Opere Edili
- EPU.IM Elenco Prezzi Unitari Impianti Meccanici
- EPU.IE Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici
- AP.E Analisi dei Prezzi delle Opere Edili
- AP.E.IM Analisi dei Prezzi Impianti Meccanici
- AP.E.IE Analisi dei Prezzi Impianti Elettrici
- SIM.E Stima d'Incidenza Mano d'opera delle Opere Edili
- SIM.IM Stima d'Incidenza Mano d'opera Impianti Meccanici
- SIM.IE Stima d'Incidenza Mano d'opera Impianti Elettrici
- QE Quadro Economico
- PM.E Piano di Manutenzione delle Opere Edili
- PM.I Piano di Manutenzione Impianti
- SC Schema di Contratto
- CSA Capitolato Speciale di Appalto – Parte Amministrativa
- CSP.E Capitolato Tecnico Prestazionale Opere Edili
- CSP.I Capitolato Tecnico Prestazionale Impianti
- CP Cronoprogramma
- PCS Piano Coordinamento Sicurezza
- AR Analisi dei Rischi
- F Fascicolo dell'opera
- DF Documentazione Fotografica

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto definitivo/esecutivo, ai sensi dell' art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento in data 05.09.2019, in contraddittorio con i progettisti;

Visti:

- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, "Contratti sotto soglia", ed in particolare:
- il comma 1, a mente del quale l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché del principio di rotazione;
- il comma 2, che individua le modalità che devono adottare le stazioni appaltanti per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie;

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei "*Lavori di messa in sicurezza edificio e impianto idrico antincendio all'interno del Polo Scolastico Aldo Moro in Palagano capoluogo – II° stralcio*", affidandolo con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 sulla piattaforma informatica SATER di Intercent-ER, nonché all'albo pretorio del Comune in cui si svolgeranno i lavori;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 sulla determinazione a contrattare il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il Comune di Palagano intende conseguire è la messa in sicurezza edificio e impianto idrico antincendio all'interno del Polo Scolastico Aldo Moro in Palagano capoluogo;

- b) la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del medesimo Decreto;
- c) il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 75, e nel calcolo del tempo è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche.
- d) Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd), del Codice dei contratti;
- e) le penali sono stabilite all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- f) i pagamenti avverranno **entro i 30 giorni** successivi alla data del certificato di pagamento o dalla data della fattura previo visto apposto dai tecnici del Servizio Tecnico e previa verifica della regolarità contributiva e comunque come stabilito dall'art. 27, 28, 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- g) i termini di presentazione delle offerte potranno essere ridotti, ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
- h) l'affidatario e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti, sono soggetti agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss.mm. ed ii.;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il geom. CAPPELLETTI Cesare ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- i progettisti sono per le Opere ARCHITETTONICHE l'Arch. Sola Andrea, per le Opere STRUTTURALI l'Ing. Alessandro Venturelli, per le Opere MECCANICHE il P.I. Filippo Galletti e per le Opere ELETTRICHE il P.I. Vanni Casari;
- il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione è l'Arch. Ontani Alessandra;
- è stato acquisito per il seguente appalto il codice **CUP: D66B19004300006** e il codice **CIG: 8019118185**;
- la spesa complessiva di **€. 252.321,24** comprensiva del totale dei lavori e delle somme a disposizione IVA inclusa, è inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 del Comune di Palagano approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 82 del 12/09/2018, e trova la necessaria copertura finanziaria nel bilancio del Comune **al capitolo n. 9150 "Manutenzione straordinaria Plesso Scolastico di Palagano"** annualità 2019;
- la spesa necessaria a fare fronte l'affidamento sopra descritto, sarà finanziata attraverso il contributo Ministeriale per la quota di €. 176.624,87 come da D.M. del MIUR n. 2 del 03/01/2019 e per la restante quota di €. 75.696,37 attraverso mutuo da richiedersi alla Cassa DD.PP. di Roma i cui atti sono in fase di predisposizione;

Dato atto che i requisiti di partecipazione che devono essere posseduti dai concorrenti, i criteri di valutazione delle offerte, le caratteristiche generali dell'appalto e contrattuali sono indicati nel progetto approvato, nel disciplinare di gara e nel bando di gara allegate al presente atto;

Dato atto che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità sul sito dell'ente;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss. mm. ed ii., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto l'art. 31 c.8 e l'art. 36 c.2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici;

Visto le linee guida ANAC n. 1 del 14/9/2016;

Viste le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018 riguardanti le procedure sotto soglia;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs.

18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 ad oggetto "Impegno di spesa";

Visto il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1) Di approvare gli elaborati del progetto definitivo-esecutivo, redatti per le Opere ARCHITETTONICHE dall'Arch. Sola Andrea, per le Opere STRUTTURALI dall'Ing. Alessandro Venturelli, per le Opere MECCANICHE dal P.I. Filippo Galletti e per le Opere ELETTRICHE dal P.I. Vanni Casari e dall'Arch. Ontani Alessandra in qualità di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, ma materialmente depositati presso l'ufficio tecnico comunale:

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO:

- A.01 Stato di fatto al I stralcio - planimetria generale scala 1:200
- A.02 Stato di fatto al I stralcio - piante piano terra e piano primo scala 1:100
- A.03 Interventi relativi al II stralcio - piante piano terra e piano primo - scala 1:100
- A.04 Interventi relativi al II stralcio - sinottica - scala 1:100
- A.05 Interventi relativi al II stralcio - abaco nuovi serramenti interni - scala 1:20/1:200
- A.06 Progetto LAY-OUT CANTIERE - scala 1:200

ELABORATI GRAFICI MECCANICO:

- IM.01 Interventi relativi al II stralcio - piante piano terra e piano primo con aerotermini, ventil, naspi - scala 1:100
- IM.02 Interventi relativi al II stralcio - pianta particolareggiata centrale termica e schema funzionale - scala 1:20
- IM.03 Interventi relativi al II stralcio - piante impianto idrico-sanitario - scala 1:50

ELABORATI GRAFICI ELETTRICO:

- IE.01 Interventi relativi al II stralcio - pianta centrale termica - scala 1:50
- IE.02 Interventi relativi al II stralcio - pianta piano terra zone intervento - scala 1:50
- IE.03 Interventi relativi al II stralcio - schemi quadri elettrici

ELABORATI GRAFICI SAGGI STRUTTURALI:

- S.01 Saggi strutturali - piano terra - primo impalcato - scala 1:100
- S.02 Saggi strutturali - piano primo - secondo impalcato - scala 1:100
- S.03 Saggi strutturali - copertura - scala 1:100

RELAZIONI ED ALLEGATI:

- RG Relazione illustrativa Generale
- R.EN Relazione energetica ex-legge10/91 con attestato di qualificazione energetica
- R.IM Relazione specialistica impianti meccanici

- R.IE Relazione specialistica impianti elettrici e calcoli di progetto
- CME.E Computo Metrico Estimativo Opere Edili
- CME.IM Computo Metrico Estimativo Impianti Meccanici
- CME.IE Computo Metrico Estimativo Impianti Elettrici
- EPU.E Elenco Prezzi Unitari delle Opere Edili
- EPU.IM Elenco Prezzi Unitari Impianti Meccanici
- EPU.IE Elenco Prezzi Unitari Impianti Elettrici
- AP.E Analisi dei Prezzi delle Opere Edili
- AP.E.IM Analisi dei Prezzi Impianti Meccanici
- AP.E.IE Analisi dei Prezzi Impianti Elettrici
- SIM.E Stima d'Incidenza Mano d'opera delle Opere Edili
- SIM.IM Stima d'Incidenza Mano d'opera Impianti Meccanici
- SIM.IE Stima d'Incidenza Mano d'opera Impianti Elettrici
- QE Quadro Economico
- PM.E Piano di Manutenzione delle Opere Edili
- PM.I Piano di Manutenzione Impianti
- SC Schema di Contratto
- CSA Capitolato Speciale di Appalto – Parte Amministrativa
- CSP.E Capitolato Tecnico Prestazionale Opere Edili
- CSP.I Capitolato Tecnico Prestazionale Impianti
- CP Cronoprogramma
- PCS Piano Coordinamento Sicurezza
- AR Analisi dei Rischi
- F Fascicolo dell'opera
- DF Documentazione Fotografica

2) Di procedere all'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza edificio e impianto idrico antincendio all'interno del Polo Scolastico Aldo Moro in Palagano capoluogo – II° stralcio", con i contenuti citati in premessa, per l'importo complessivo di Euro 252.321,24 comprensivo degli oneri della sicurezza e iva, secondo il quadro economico di seguito riportato:

DESCRIZIONE		IMPORTO	TOTALE LAVORI
Importo lavori soggetto a ribasso		€. 193.731,10	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€. 1.497,31	
TOTALE LAVORI APPALTO			€. 195.228,41
I.V.A sui lavori	10%	€. 19.373,11	
I.V.A. su oneri sicurezza	22%	€. 149,73	
Imprevisti		€. 9.762,07	
I.V.A. su imprevisti	22%	€. 2.147,65	
Spese Tecniche		€. 20.224,05	
C.N.P.A.I.A.	4%	€. 808,96	
I.V.A. sulle spese tecniche	22%	€. 4.627,26	
TOTALE SOMME A			€. 57.092,83
DISPOSIZIONE			
TOTALE GENERALE			€. 252.321,24

3) Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 sulla determinazione a contrattare il quale dispone che la stipulazione dei contratti

deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il Comune di Palagano intende conseguire è la messa in sicurezza edificio e impianto idrico antincendio all'interno del Polo Scolastico Aldo Moro in Palagano capoluogo;
- b) la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del medesimo Decreto;
- c) il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 75, e nel calcolo del tempo è tenuto conto delle ferie contrattuali e delle ordinarie difficoltà e degli ordinari impedimenti in relazione agli andamenti stagionali e alle relative condizioni climatiche.
- d) Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd), del Codice dei contratti;
- e) le penali sono stabilite all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- f) i pagamenti avverranno **entro i 30 giorni** successivi alla data del certificato di pagamento o dalla data della fattura previo visto apposto dai tecnici del Servizio Tecnico e previa verifica della regolarità contributiva e comunque come stabilito dall'art. 27, 28, 29 e 30 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- g) i termini di presentazione delle offerte potranno essere ridotti, ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
- h) l'affidatario e gli eventuali subappaltatori/subcontraenti, sono soggetti agli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010 e ss.mm. ed ii.;

4) Di approvare il disciplinare di gara e il bando di gara allegati al presente atto;

5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Cappelletti Cesare, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;

6) Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 252.321,24** comprensiva del totale dei lavori e delle somme a disposizione IVA inclusa, è stata inserita nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 del Comune di Palagano approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale nr. 82 del 12/09/2018, e trova la necessaria copertura finanziaria nel bilancio del Comune **al capitolo n. 9150 "Manutenzione straordinaria Plesso Scolastico di Palagano"** annualità 2019

7) Di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come risulta dalla tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.

Il Responsabile del Servizio

SERVIZIO TECNICO EDILIZIA
PRIVATA, URBANISTICA,
AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI
Cesare Cappelletti / INFOCERT SPA

Atto sottoscritto digitalmente